

**EPSM74 – Réhabilitation du centre de pédopsychiatrie (CMPI et CATTPi) de Vétraz-Monthoux (74)**

**Annexe 4 au CCAP - Liste des pénalités**

Pénalité	Occurrence	Montant (€)	Précisions	Lot concerné
<b>7.3.Pénalités pour retard - Primes d'avance</b>				
Retard exécution des prestations et travaux	Journalière	1/1000ème du montant du marché avec un minimum de 150 euros/jour	Il comprendra les retards sur les éléments décrits au présent Dossier de Consultation et également en cas de retard ayant pour implication un retard sur un autre lot du chantier. <b>Par dérogation à l'article 19 du CCAG Travaux</b> , l'entrepreneur subira en cas de retard dans l'exécution des prestations et travaux, les pénalités journalières à retenir sur le montant des acomptes mensuels. Ces dispositions s'appliquent aux délais intermédiaires définis dans le calendrier d'exécution, y compris les délais pour présentation des documents, échantillons et ouvrages témoins. Toutefois, le maître d'ouvrage se réserve la possibilité, au cas où le retard serait résorbé, de remettre ces pénalités.	Lots 02 à 14
Retard remise programme exécution des travaux	Journalière	250,00 €	Il comprendra les retards sur les éléments décrits au présent Dossier de Consultation et également en cas de retard ayant pour implication un retard sur un autre lot du chantier. <b>Par dérogation à l'article 19 du CCAG Travaux</b> , l'entrepreneur subira en cas de retard dans l'exécution des prestations et travaux, les pénalités journalières à retenir sur le montant des acomptes mensuels. Ces dispositions s'appliquent aux délais intermédiaires définis dans le calendrier d'exécution, y compris les délais pour présentation des documents, échantillons et ouvrages témoins. Toutefois, le maître d'ouvrage se réserve la possibilité, au cas où le retard serait résorbé, de remettre ces pénalités.	01
Absence ou retard réunion de chantier	Forfaitaire	100,00 €	En complément de l'article 19 du CCAG, en cas d'absence aux réunions de chantier, le maître d'ouvrage appliquera sur le décompte une pénalité par absence ou retard de plus de 15 minutes constaté de 100 euros.	Tous les lots
Retard dans la transmission de l'attestation d'assurance	Forfaitaire	100,00 €	En cas de retard dans la transmission de l'attestation d'assurance telle que prévue à l'article 11.7.1 ci-dessous, le maître d'ouvrage appliquera une pénalité de retard égale à 100 euros par jour de retard.	Tous les lots
Retard remise des documents fournis après exécution	Journalière	300,00 €	Par dérogation à l'article 40 du CCAG travaux, l'entrepreneur devra à la date de la réception, fournir au maître d'œuvre tous les plans de recollement des travaux validés par ce dernier, ainsi que tous les procès-verbaux de remise d'ouvrage et rapports d'essais ou d'inspection, notes de calcul diverses, plans béton armé conformes à l'exécution. En complément de l'article 40 du CCAG, le règlement du décompte définitif ne sera effectué qu'après fourniture des documents de recollement correspondants et du DOE. <b>Par dérogation à l'article 19.3 du CCAG</b> , la pénalité pour retard de remise de documents après exécution est fixée à 300 euros par jour ouvré de retard constaté passé la date des OPR.	Tous les lots
Retard liée aux levées de réserves et aux désordres de parfait achèvement	Journalière	250,00 €	Lorsque le maître d'œuvre constate un retard dans la levée des réserves à réception ou désordres nés pendant la durée de garantie de parfait achèvement, le maître d'ouvrage peut appliquer une pénalité de 250 € par jour de retard et par réserve ou désordre non levée au titulaire.	Tous les lots
Carence ou défaut dans la mise en œuvre des prestations	Forfaitaire + journalière	500,00 €	Lorsque le maître d'œuvre constate une carence du titulaire dans la mise en œuvre de ses prestations (ou qualité insuffisante de rendus en cours d'exécution), le maître d'ouvrage peut appliquer une pénalité de 500 € par constat de carence (ou défaut) au titulaire, à laquelle il peut ajouter 500 € par jour de persistance de cette carence (ou défaut).	Tous les lots
Défaut d'intervention	Journalière	300,00 €	Défaut d'intervention dans les 2 heures par suite d'appel du MOA ou du MOE pour balayage ou nettoyage des voiries publiques empruntées = 300 € /jour constaté.	01
Non-respect procédures exécution définies au PAQ et programme d'exécution	Journalière	400,00 €	Pénalité forfaitaire sur simple constat du MOA, ou du MOE de 400 € par jour calendaire.	01
<b>7.4.Retenes et pénalités pour infractions aux prescriptions de chantier</b>				
Infractions aux prescriptions de chantier	Forfaitaire + journalière	1000 € + 500 €/ jour de persistance	En cas de constat de non-respect par le titulaire des exigences du maître d'œuvre, du PGCSPPS, les injonctions du coordonnateur SPS ou celles définies aux pièces du contractuelles marché, le maître d'ouvrage peut appliquer une pénalité de 1000 € par infraction au titulaire, à laquelle il peut ajouter 500 € par jour de persistance de cette infraction.	Tous les lots
Défaut de signalisation de chantier	Forfaitaire	300,00 €	Défaut de signalisation du chantier ou non conformité aux prescriptions pendant les travaux, la nuit, le week-end, les jours chômés ou les astreintes y compris défaut de barriérage de la base de vie, de zones de stockage et des limites d'emprises riverains/domaine public. La pénalité s'élèvera à la somme de 300 Euros par simple constat du représentant du Maître d'oeuvre, du CSPA ou du maître d'ouvrage et par jour de manquement ouvrable.	01
Défaut de moyens	Forfaitaire	300,00 €	Défaut de moyens pendant la période d'intervention : 300 € par jour de carence constaté par le maître d'oeuvre ou le maître d'ouvrage.	01
Défaut d'entretien	Forfaitaire	250,00 €	Défaut d'entretien, de maintenance et non-respect des prescriptions relatives à la signalisation générale du chantier et de déviation = 250 € /jour constaté.	01
Absence dispositif nettoyage engins	Journalière	300,00 €	Absence de dispositif de nettoyage et de décrottage des engins avant sortie du chantier = 300 € / jour constaté.	01
Nettoyage toupies ou engins en dehors des emprises	Forfaitaire	800,00 €	Nettoyage des toupies ou engins sur l'emprise du chantier ou en dehors des emprises spécifiquement prévues à cet effet = 800 € / constat du maître d'oeuvre ou maître d'ouvrage	01
Non-respect protection des ouvrages existants	Journalière	300,00 €	Non-respect des prescriptions relatives à la protection des ouvrages existants, biens matériels privés ou publics, etc. situés dans l'emprise du chantier ou à proximité de celui-ci : 300 € par jour calendaire.	01

Pénalité	Occurrence	Montant (€)	Précisions	Lot concerné
<b>7.5.Repliement des installations de chantier et remise en état des lieux</b>				
Repliement installation de chantier et remise en état	Journalière	100,00 €	Le repliement des installations de chantier et la remise en état des emplacements qui auront été occupés par le chantier sont compris dans le délai d'exécution. En cas de retard, ces opérations seront faites aux frais de l'entrepreneur, après mise en demeure restée sans effet, sans préjudice d'une pénalité de 100 euros par jour de retard.	Tous les lots
<b>7.6.Retenues et pénalités pour non remise des documents fournis après exécution</b>				
Non remise des documents fournis après exécution	Forfaitaire	3 000,00 €	En cas de non remise, lorsqu'il demande la réception, des documents à fournir après exécution visés à l'article 11.4 ci-dessous, une retenue provisoire sera opérée d'un montant de 3 000 Euros. Cette retenue s'effectuera sur les sommes dues à l'entrepreneur dans les conditions stipulées à l'article 19.3 du CCAG et au présent article jusqu'à la remise de la totalité des documents. Toutefois et s'il y a lieu, <b>par dérogation à l'article 19.3</b> , si le montant du dernier décompte mensuel ne permettait pas l'application de cette retenue, le maître d'ouvrage pourrait l'effectuer sur les acomptes précédents. Au-delà de 2 mois suivant la date des opérations préalables à la réception, si les documents ne sont pas fournis, cette retenue provisoire deviendra une pénalité forfaitaire définitive après mise en demeure préalable restée sans effet.	Tous les lots
<b>7.7.Pénalités pour manquement relatif aux dispositions sur les déchets</b>				
Manquement relatif aux dispositions sur les déchets	Forfaitaire	1 000,00 €	En cas d'absence de production des éléments mentionnés aux articles 36.2.1 et 36.2.2 du CCAG, le titulaire se verra appliquer, après mis en demeure restée infructueuse, une pénalité dont le montant est fixé à 1000 €.	Tous les lots
Dépôts en dehors des zones de stockage	Forfaitaire	800,00 €	Dépôt de matériaux, terres, gravas en dehors des zones de stockage = 800 € / jour constaté	01
<b>7.8.Pénalités pour manquements aux dispositions contractuelles sur le traitement des données personnelles</b>				
Manquement traitement données personnelles	Forfaitaire	100,00 €	En cas de manquement du titulaire quant aux obligations relatives au traitement des données à caractère personnel fixées au CCTP, le titulaire s'expose à une pénalité de 100 € par manquement constaté.	Tous les lots
<b>7.9.Pénalités en cas de manquement aux règles de sécurité</b>				
Non-respect des dispositions prévues dans le PGCSPPS	Forfaitaire	200,00 €	En cas de non-respect du titulaire des dispositions prévues dans le PGCSPPS, il sera appliqué une pénalité forfaitaire de 200 € à chaque constatation faite par le CSPPS, sans mise en demeure préalable et par jour.	Tous les lots
Non-respect des prescriptions relatives à la sécurité	Journalière	300,00 €	Non-respect des prescriptions relatives à la sécurité des riverains, des automobilistes, du personnel de l'entreprise ou de toutes autres personnes situées dans l'emprise du chantier ou à proximité de celui-ci : 300 € par jour calendaire.	01
Sous traitance non déclarée	Forfaitaire	10% du montant du marché	En cas de sous-traitance non déclarée, constatée par le maître d'oeuvre, le SPS ou le maître d'ouvrage, le titulaire subira une pénalité forfaitaire de 10 % (dix pour cent) du montant des travaux fixé dans le marché.	01
<b>7.10.Autres pénalités</b>				
Retard transmission (projet) de décompte final, ou dossier(s) récolement	Journalière	300,00 €	En complément à l'article 13.3.2 du C.C.A.G., le titulaire subira, par jour de retard ouvert dans la transmission au maître d'oeuvre du projet de décompte final, du décompte final ou du (des) dossier(s) de récolement stipulé à l'article du CCAP ou du CCTP, une pénalité de 300€/j ouvert par jour pour chaque pièce manquante.	01
Non-respect délais fourniture plans de récolement	Journalière	300,00 €	Pénalités pour non-respect des délais de fourniture des plans de récolement : 300€/j de retard	01
Non validité et retard V1	Forfaitaire	250,00 €	A réception de la V1, si celle-ci n'est pas valide pénalité de 250€ et délai de 8 jours pour envoyer la V2. Passé ce délai, pénalité de 600 €/j jusqu'à réception d'un plan valide.	01
Non validité et retard V2	Forfaitaire	250,00 €	A réception de la V2, si celle-ci n'est pas valide pénalité de 250€ et délai de 7 jours pour envoyer la V3. Passé ce délai, pénalité de 1000 €/j jusqu'à réception d'un plan valide.	01